

Российская Федерация
Ростовская область
Сальский район

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЕКАТЕРИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений
в решение Собрания депутатов
Екатериновского сельского поселения
от 04.04.2024 № 112 «О налоге на
имущество физических лиц»

**Принято Собранием депутатов
Екатериновского сельского поселения**

«26» ноября 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Собрание депутатов Екатериновского поселения

решило:

1. Внести в решение Собрания депутатов Екатериновского поселения от 04.04.2024 № 112 «О налоге на имущество физических лиц» следующие изменения:

часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках

для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Екатериновского сельского поселения и размещению на официальном сайте Администрации Екатериновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим с 1 января 2025 года.

Председатель Собрания депутатов –
глава Екатериновского сельского поселения

Н.Н. Бахметенко

с. Екатериновка
26 ноября 2024 года
№139