

Российская Федерация  
Ростовская область  
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ЕКАТЕРИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

О внесении изменений в решение  
Собрания депутатов Екатериновского  
сельского поселения от 31.10.2022 № 61 «Об  
установлении земельного налога»

Принято Собранием депутатов  
Екатериновского сельского поселения

26 ноября 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», в целях приведения правовых актов Екатериновского сельского поселения в соответствие действующему законодательству Собрание депутатов Екатериновского сельского поселения

решает:

1. Внести в решение Собрания депутатов Екатериновского сельского поселения от 31.10.2022 № 61 «Об установлении земельного налога» следующее изменение:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в

настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2) абзац первый пункта 1 части 3 изложить в следующей редакции:

«1) в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, за исключением земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, следующие категории налогоплательщиков:».

3) в пункте 9 слова «за налоговые периоды 2021, 2022 и 2023 годов» заменить словами «за налоговые периоды 2021, 2022, 2023 и 2024 годов».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Екатериновского сельского поселения и размещению на официальном сайте Администрации Екатериновского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим с 1 января 2025 года, за исключением

подпункта 3 пункта 1 настоящего решения.

4. Положение подпункта 3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, связанным с уплатой земельного налога за налоговые периоды 2021, 2022, 2023 и 2024 годов.

Председатель Собрания депутатов –  
глава Екатериновского сельского поселения



Н.Н. Бахметенко

с. Екатериновка

26 ноября 2024 года

№ 138